

**Spett.le Città di Gioia del Colle (BA)**

**Settore Servizi Sociali – Pubblica istruzione – Politiche Giovanili**

**Oggetto:** “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” – Anno 2021 – Relazione verifica e controllo esiti.

La 360 Consulenza srls, con sede in Via Filippo Turati 26, Castellana Grotte, BA 70013, P.Iva/C.F.: 08593290722, a seguito di affidamento del Comune di Gioia del Colle (Ba) giusta det. 54 del 19 gennaio 2023 per il servizio di supporto ed espletamento delle pratiche inerenti il bando comunale per l’erogazione dei contributi ai canoni di locazione ex L. 431/98 per l’annualità 2021, relaziona sull’avvenuta conclusione delle attività affidate.

Nella prima fase dell’incarico la 360 Consulenza srls, ha supportato il Comune di Gioia del Colle nella stesura dell’Avviso Pubblico e dei relativi allegati.

Dal 24 gennaio 2023 al 24 febbraio il Comune di Gioia del Colle ha provveduto a ricevere le istanze di richiesta dei contributi alloggiativi per l’annualità 2021.

Alla scadenza del termine fissato dal bando, sono state raccolte 71 (settantuno) istanze.

Al termine della procedura di catalogazione delle istanze pervenute, si è provveduto alla fase istruttoria nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente al fine di poter distinguere le istanze sin da subito ritenibili idonee da quelle ritenute non idonee.

In parallelo, si è provveduto alla compilazione delle schede riepilogative e dimostrative delle risultanze istruttorie previste dalla legge.

In tal senso è stata pubblicata in data 14 marzo 2023, giusta determina n. 277 del 14/03/2023, l’elenco provvisorio da cui risultavano:

- N. 56 istanze idonee, 47 in “fascia A” e 9 in “fascia B”;
- N. 15 istanze ritenute non idonee, per le quali iniziava a decorrere il termine per la presentazione di eventuali istanze di riesame corredate da eventuali osservazioni.

Al protocollo comunale sono pervenute n. 5 istanze di riesame, corredate da osservazioni sottoscritte dagli utenti titolari delle istanze ritenute non idonee in sede di istruttoria, delle quali n. 1 (prot. 3392), è stata ritenuta meritevole di accoglimento e inserita tra quelle idonee “fascia A”, mentre n. 4 istanze

---

**360 Consulenza S.r.l.s.**

Via Filippo Turati 26 – 70013 – Castellana Grotte (BA)  
Tel: 080.9877791 – Email: assistenza@360consulenza.com  
P.Iva: 08593290722 – SDI: OOIL7U2  
www.360consulenza.com

(pot. n. 4399, n. 7625, n. 6370 e n. 3571) sono state ritenute non accoglibili, in quanto non comprensive di elementi idonei a sovvertire le risultanze dell'istruttoria, e quindi confermate tra le "esclusioni".

Inoltre, a seguito di verifiche anagrafiche più approfondite, è risultata "non idonea" un'istanza provvisoriamente accolta, in quanto la situazione di debolezza sociale che avrebbe potuto derogare al limite massimo di 95 mq dell'alloggio per cui si richiede il contributo previsto dalla normativa è risultata non esistente.

All'esito, si è potuto redigere l'elenco definitivo completo del contributo da erogare per ogni singolo utente idoneo di "fascia A" e di "fascia B". In particolare, sono risultate idonee:

- N. 47 ISTANZE PER LA "FASCIA A"
- N. 9 ISTANZE PER LA "FASCIA B"

Le istanze presentate e ritenute ammissibili hanno generato un fabbisogno economico di contributi pari ad euro 115.066,53 di cui euro 99.571,32 per la fascia A ed euro 15.495,21 per fascia B. Tale fabbisogno superava nettamente le disponibilità di cui all'Avviso Pubblico pari ad Euro 88.314,42 di cui:

Contributo preliminare assegnato dalla Regione (A) Fin\_Base 61.317,93 €

Finanziamento aggiuntivo comunale (B)COFIN 12.263,59 €

Contributo premialità assegnato dalla Regione (C) 14.732,90 €.

Per quanto sopra, considerate le risorse superiori insufficienti a soddisfare il fabbisogno derivante dalle risultanze istruttorie, ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 999/2011, si è proceduto ad una riduzione percentuale unica a valere per tutti i soggetti collocati utilmente in graduatoria pari al **23,24925 %**. Tale calcolo è dettagliato nell'allegato Schema di riepilogo finale.

Sono risultate non idonee, e quindi escluse dal contributo, N. 15 (quindici) istanze a causa di mancanze di requisiti oggettivi.

---

**360 Consulenza S.r.l.s.**

Via Filippo Turati 26 – 70013 – Castellana Grotte (BA)  
Tel: 080.9877791 – Email: assistenza@360consulenza.com  
P.Iva: 08593290722 – SDI: OOIL7U2  
[www.360consulenza.com](http://www.360consulenza.com)